

PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 NOVEMBRE 2018

Membres en exercice : 14 ; Membres présents : 13 ; Convocation du 7 novembre 2018

L'an deux mille dix-huit et le douze novembre à 20 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Michel GAUTHIER, Maire.

Membres présents : Mesdames BESSARD Virginie, CHABANNE Véronique, CHATELET Karine, DUVILLARD-CHARVAIX Isabelle, RAVOUX Annick, SIMONET Chantal et Messieurs BERGE Roger, CANDELORE Frédéric, CHATELET Jean-Marc, COMBAZ Pierre, MAIRE Guillaume, PERRADIN Laurent et GAUTHIER Jean-Michel

Membre absent : Monsieur BESSARD Sébastien

Membre excusé : /

Secrétaire de Séance : Madame BESSARD Virginie

Le Conseil municipal approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance du 9 octobre 2018.

DELIBERATIONS – DECISIONS DIVERSES

A l'unanimité, le Conseil municipal :

- Approuve le détail des avenants des travaux d'extension et de réaménagement de la salle polyvalente – voir *Annexe*
- Décide la modification budgétaire suivante d'augmentation de crédits afin de régler la totalité des factures liées aux travaux d'extension et de réaménagement de la salle polyvalente

FONCTIONNEMENT

Dépenses

Cpte 023 (*virement à la s investissement*) : + 4 000 €

INVESTISSEMENT

Dépenses

Cpte 21318 – construction autres bâtiments publics

Opération 211 – extension/réaménagement

de la salle polyvalente + 4 000 €

Recettes

Cpte 74832 - Fonds dép. péréquation TP : + 4 000 €

Recettes

Cpte 021 (*virement de la s fonctionnement*) : + 4 000 €

- Décide la vente de la caisse frigorifique extérieure, en l'état, au prix de 750 € et de procéder à un tirage au sort qui permettra de désigner l'acheteur parmi les personnes intéressées
- Décide d'octroyer à Mme NOUGUIER Brigitte, Comptable public, l'indemnité de conseil à hauteur de 80 % et l'indemnité de confection des documents budgétaires, représentant la somme totale de 313,16 € pour l'année 2018
- Approuve l'adhésion de la Commune au service commun « Coordination enfance / jeunesse, intervenants musique et sport » proposé par la Communauté de Communes de la Dombes, autorise le Maire à signer la convention à intervenir ainsi que tous actes nécessaires à la mise en œuvre du service
- Donne un avis favorable à la modification des statuts de la Communauté de Communes de la Dombes proposée permettant le maintien de la compétence optionnelle « construction, aménagement, entretien et gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire et d'équipements de l'enseignement pré-élémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire », l'intérêt communautaire étant défini ainsi : équipements à créer dont la réalisation nécessite des investissements cumulés d'une valeur supérieure à 6 000 000 € HT ; les communes-membres conservent pleine compétence en dessous de ce seuil et pourront solliciter des aides au titre du fonds de concours qui sera mis en place ultérieurement

- Confirme, au vu des derniers éléments précisés par BOURG HABITAT, son refus d'aider financièrement le bailleur, dans le cadre de l'opération de construction de 20 logements en collectif, projetée sur le terrain situé en face de la Mairie

INFORMATIONS DIVERSES

Le Conseil municipal est informé notamment sur les points suivants :

- Proposition de l'Association des Maires ruraux de France suite à la hausse des prix des carburants-solidarité avec les habitants des communes rurales, examen reporté à la prochaine séance du Conseil
- Projets envisagés sur 2019 : travaux de voirie, achat d'une tondeuse autoportée, limitation de l'éclairage nocturne et mise en conformité des armoires, travaux d'isolation des locaux scolaires, étude pour la réalisation d'un abri à l'entrée de l'école, travaux et achats divers dont réfection des fossés, entretien des véhicules et des locaux, panneaux « voie partagée » à l'entrée des lotissements, achat de plaques de numéros de logement, de voies, de panneaux de signalisation temporaire
- Devis examinés – en attente d'informations complémentaires :
 - Remplacement de la tondeuse autoportée – décision de principe pour l'acquisition de l'équipement sur l'exercice comptable 2019
 - Barrières de protection à positionner côté ouest de la salle polyvalente
- Avancement du chantier d'extension et de réaménagement de la salle polyvalente
- Dernière année de versement de la dotation du Fonds départemental de péréquation de la taxe professionnelle mis en place depuis 2012 – 9 310 € versés sur l'exercice 2018
- Baisse des effectifs aux écoles du Regroupement pédagogique intercommunal
- Courriers réponses aux parents d'élèves ayant relaté une altercation entre un agent et un parent
- Absence actuelle de 2 agents chargés notamment de l'entretien des bâtiments communaux – recrutement temporaire d'un agent
- Rappel de la fermeture hivernale de la décharge réservée aux habitants de ROMANS et strictement pour les déchets verts : du 01/12/2018 au 24/02/2019
- Opticiens mobiles – permanences sur rendez-vous le 21/01, dans la salle des associations
- Calendrier des manifestations 2019
- Avis à la population : informations diverses - agenda
- Prochaines manifestations : soirée des illuminations le 07/12 avec vente des réalisations des résidents du FAM Romans Ferrari, cérémonie des vœux et inauguration de la salle polyvalente après travaux le 04/01/2019, repas offert au titre de l'action sociale le 16/02, repas du Conseil à prévoir en mars
- Réflexion sur les sujets à aborder sur le prochain bulletin municipal
- Enquête publique du projet CHIMIREC SAS à CHATILLON : installation de transit, tri, regroupement et traitement de déchets dont des déchets dangereux – dossier consultable à la Mairie de CHATILLON du 20/11 au 22/12
- Comptes rendus des dernières réunions, des rendez-vous divers et des assemblées générales
- Réunions
 - . commission voirie : dimanche 25/11 à 9 h 30 (devant la Mairie)
 - . organisation de la soirée des illuminations : lundi 26/11 à 19 h
 - . réunion Maire et adjoints : lundi 03/12 à 19 h
 - . séance du Conseil : lundi 10/12 à 20 h
 - . remise des colis aux employés : vendredi 21/12 à 19 h
 - . cérémonie des vœux et inauguration de la salle polyvalente après travaux : vendredi 04/01 à 19 h

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

Le Maire,
Jean-Michel GAUTHIER



Extension et réaménagement de la salle polyvalente - Bilan chantier (au 15.11.2018)

DETAIL / LOTS	Montant initial HT	Montant initial TTC	Plus/moins values	TTC	Nouveau montant marché TTC
HONORAIRES ARCHITECTE	5 000,00	6 000,00	/		6 000,00
MISSIONS SOCOTEC (a)	3 150,00	3 780,00	/		3 780,00
TRAVAUX GAZ	3 207,15	3 848,58	/		3 848,58
Lot 1 - DOUVRES-MUSY	7 527,01	9 032,41	/		9 032,41
Lot 2 - LB CHARPENTE	12 348,65	14 818,38	/		14 818,38
Lot 3 - MONTBARBON	3 524,74	4 229,69	- 985,20		3 244,49
Lot 4 - GIRARD	3 458,73	4 150,48	- 228,90		3 921,58
Lot 5 - GEOFFRAY	1 221,50	1 465,80	/		1 465,80
Lot 6 - FORAY/PERRAUD	1 225,00	1 470,00	- 168,00		1 302,00
Lot 7 - LE PLOMBIER MM	3 700,00	4 440,00	+ 648,00		5 088,00
Lot 8 - CUNY	5 800,00	6 960,00	/		6 960,00
TOTAL des travaux (sans gaz)	38 805,63	46 566,76	- 734,10		45 832,66
TOTAL GENERAL DE L'OPERATION	50 162,78	60 195,34	- 734,10		59 461,24

Détail des moins-values lot 3 – MONTBARBON

dépose porte vitrée = 75,00 € HT ; porte accès chambre froide = 403,00 € HT ; ferme porte sur cette porte = 69,00 € HT ; pictogramme chambre froide = 28,00 € HT ; adaptation du bar pour pose cumulus = 246,00 € HT

Détail des moins-values lot 4 -GIRARD

Plafond coupe feu supprimé sur chambre froide = - 98,50 € ; cloison devant chambre froide supprimée = - 92,25 € HT

Détail des moins-values lot 6 - FORAY/PERRAUD

2 alimentations de cumulus = - 140,00 € HT

Détail des moins-values lot 7 - LE PLOMBIER MM

Changement du robinet fémodal du lave main HS = + 120,00 € HT ; Protection de l'évacuation condensats du compresseur chambre froide = + 420,00 € HT ;
1 disconnecteur chaudière HS = + 100,00 € HT ; 1 robinet de puisage dans chaudière – offert ; Déplacement de bouche VMC non réalisé = - 100,00 € HT

(a) Litige en cours sur les factures (travaux non réalisés)