

# TAXE D'AMENAGEMENT

## VALEURS FORFAITAIRES

Les valeurs forfaitaires sont actualisées chaque année en fonction de l'ICC.

Valeurs annuelles au mètre carré de la taxe d'aménagement

	2016	2017	2018	2019
<b>Hors Île-de-France</b>	701 €	705 €	726 €	753€
<b>En Île-de-France</b>	795 €	799 €	823 €	

Valeur forfaitaire pour certains aménagements ou installations

Type d'aménagement ou d'installation	Valeur forfaitaire
Emplacement de tente, caravane et résidence mobile de loisirs (terrain de camping ou aire naturelle)	3 000 € par emplacement
Habitation légère de loisirs (HLL)	10 000 € par emplacement
Piscine	200 € par m <sup>2</sup>
Éolienne de plus de 12 m de hauteur	3 000 € par éolienne
Panneau photovoltaïque (capteurs solaires destinés à la production de l'électricité) fixé au sol *	10 € par m <sup>2</sup> de surface de panneau
Aire de stationnement extérieure	de 2 000 € à 5 000 € par emplacement (selon la délibération de la collectivité territoriale).

\* Les panneaux solaires thermiques, qui produisent de la chaleur, ne sont pas taxés.

## CALCUL – SIMULATEUR

(accessible sur [service-public.fr](http://service-public.fr))

Pour vous aider à calculer le montant de la taxe d'aménagement relatif à votre projet de construction, nous mettons à votre disposition un simulateur ainsi que les données sur les taux applicables.

## Simulez le montant de la taxe d'aménagement de votre projet

Un tableur (format odt ou xls) permettant de simuler le montant de la taxe d'aménagement est mis à disposition. Il vous suffit de compléter les informations relatives à votre projet (surface taxable, etc...) et aux taux déterminés par les collectivités territoriales (voir tableur ci-dessous).

[Simulateur Taxe d'aménagement \(format Excel\) \(Excel- 399 ko\)](#)

[Simulateur Taxe d'aménagement \(format Open Office\) \(OpenDocument Spreadsheet- 372.8 ko\)](#)

[Notice d'utilisation du simulateur \(PDF- 613.6 ko\)](#)

**Précautions d'emploi :** utiliser de préférence les formats Ooo 3.3 ou Excel 2000 pour ouvrir le simulateur. Le fonctionnement avec Excel 2003 et 2007 est possible, cependant quelques différences d'affichage au niveau des boutons sont constatés mais ces dernières n'impactent pas les calculs. La compatibilité avec Excel 2010 n'est pas garantie.

# Un tableur présentant l'ensemble des taux applicables sur le territoire national pour l'année 2018

Ce document regroupe les taux applicables en France pour chacun des bénéficiaires de la taxe d'aménagement l'ayant instituée (commune ou intercommunalité, département et région Ile-de-France).

NB : Cette liste présente les taux applicables pour les autorisations délivrées en 2018, sous réserve de la correcte transmission des données par les collectivités et de la bonne intégration des données. Ces taux sont en ligne à titre purement indicatif et ne peuvent être opposables à l'administration. Ceux-ci sont susceptibles d'évoluer chaque année.

Le montant indiqué par le simulateur vous donne une appréciation de la taxe à payer, au regard des éléments fournis ou bien renseignés par vos soins.